

成都市勘察设计协会文件

成勘设协（2018）07号

成都市施工图审查机构 房屋建筑施工图审查收费标准

根据《成都市城乡建设委员会、成都市公安消防局、成都市人民防空办公室、成都市卫生和计划生育委员会关于做好消防、人防、预防性卫生施工图设计文件合并审查的通知》（成建（委）018）605号）文件，为更好贯彻执行建设行政主管部门的管理规定，确保审查质量，促进施工图审查机构的健康规范发展，在征求我市房建工程施工图审查机构意见的基础上，参照原有的收费标准，提出修改意见和建议，将收费标准进行了补充。具体标准如下：

一、主体建筑审查，

1. 一般建筑：

建筑面积 (m^2)	20万及以下	20万以上~50万	50万以上
收费标准 (元/ m^2)	1.8	1.5	1.2

2. 特殊建筑（体育场、馆、剧场、博物馆等）按投资额的1.6‰收取

二、专项审查：

1. 内装饰：

装饰面积 (m^2)	1万及以下	1万以上~2万	2万以上
收费标准 (元/ m^2)	1.5	1.2	1.0
收费标准 (元/ m^2) (不含机电专业)	1.2	1.0	0.9

2. 外装饰：

幕墙面积 (m^2)	1万及以下	1万以上~2万	2万以上
收费标准 (元/ m^2)	1.5	1.2	1.0

3. 钢构架、钢网架

投影面积 (m^2)	1万及以下	1万以上~2万	2万以上
收费标准 (元/ m^2)	1.5	1.2	1.0

4. 地基处理：

地基处理形式	CFG 桩	旋喷桩	碎石桩	其他
收费标准	3.5 元/根	3.5 元/根	2.5 元/根	2.5 元/根

5. 基坑、边坡支护及挡墙：

建筑面积 (m^2)	2 万及以下	2 万以上~4 万	4 万以上~8 万	8 万以上~20 万	20 万以上
收费标准 (元/ m^2)	2.1	1.9	1.7	1.5	1.3

6. 抗浮锚杆：

按3.5元/根收取。

7. 人防设计：

人防建筑面积 (m^2)	5000 及以下	5000 以上~1 万	1 万以上
收费标准 (元/ m^2)	5	4	3

三、绿色建筑审查：

按主体建筑审查收费上浮20%标准执行。

四、消防设计审查：

根据项目性质和难易程度按主体建筑审查收费上浮20%~50%标准执行。

五、海绵城市及卫生防疫设计审查：

按主体建筑审查收费上浮10%标准执行。

六、变更设计审查：

1. 全面修改（含各专业），按原审核收费的80%收取。

2. 个别专业修改：

专业	建筑	结构	给水排水	电气	暖通
收费标准	22%×原收费	40%×原收费	13%×原收费	15%×原收费	10%×原收费

3. 节能修改：

按2000元/栋收取。

七、补充说明：

1. 本收费标准于2018年11月1日开始执行。
2. 以上各项收费最低均不少于5000元。

成都市勘测设计协会

2018年10月30日